|  |
| --- |
| Hris-ArhivGurkovo_2004ОБЩИНА ГУРКОВО **гр. Гурково 6199, обл. Ст. Загора, бул. “Княз Ал. Батенберг” 3**  **тел.: КМЕТ – 04331/ 2260, НАЧАЛНИК ОТДЕЛ „ФС” – 04331/ 2084,**  **email:** [**obshtina@gurkovo.bg**](mailto:obshtina@gurkovo.bg)**, web: http://www.gurkovo.bg** |

## З А П О В Е Д

**№ РД-01-347/25.09.2025 г., гр. Гурково,**

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 35 ал.1 от Закона за общинската собственост,чл.43, ал.1 т.1 и чл. 62от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и на основание Решение № 256 / 31.07.2025 г. /Протокол №22/ на Общински съвет- Гурково

**Н А Р Е Ж Д А М:**

1. Да се организира и проведе публичен търг с явно наддаване **за продажба на поземлен имот** – частна общинска собственост, представляващ:

Поземлен имот с идентификатор **38203.501.340 /** три осем две нула три точка пет нула едно точка три четири нула/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Конаре, общ. Гурково, АОС №989/09.03.2017 г., **с площ 6847 кв. м.** (щест хиляди осемстотин четиридесет и седем кв. м. ) **с НТП: За друг обществен обект, комплекс**  **ведно с построените в него сгради** сидентификатори:

- **38203.501.340.1** /три осем две нула три точка пет нула едно точка три четири нула точка едно/ **със застроена площ 398 кв.м.**, брой етажи: **2** с предназначение: **Сграда за образование /**не се използва по предназначение **/**;

- **38203.501.340.2** /три осем две нула три точка пет нула едно точка три четири нула точка две/ **със застроена площ 113 кв.м.**, брой етажи: **1** с предназначение: **Сграда за образование /**не се използва по предназначение**/**;

- **38203.501.340.3** /три осем две нула три точка пет нула едно точка три четири нула точка три/ **със застроена площ 9 кв.м.**, брой етажи: **1** с предназначение: **Сграда за образование /**не се използва по предназначение **/**;

- **38203.501.340.4** /три осем две нула три точка пет нула едно точка три четири нула точка четири/ **със застроена площ 3 кв.м.**, брой етажи: **1** с предназначение: **Сграда за образование /**не се използва по предназначение **/**;

- **38203.501.340.5** /три осем две нула три точка пет нула едно точка три четири нула точка пет/ **със застроена площ 13 кв.м.**, брой етажи: **1** с предназначение: **Сграда за образование /**не се използва по предназначение **/**.

Граници на имота: 38203.501.700; 38203.501.341; 38203.501.737; 38203.501.701; 38203.501.343

2. Условия на търга:

2.1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ за продажба;

2.2. Начална тръжна **93 660,00 лева (деветдесет и три хиляди шестстотин и шестдесет лв. и нула ст.) без ДДС** за целия имот, включително прилежащите към него сгради;

2.3. Стъпка за наддаване – 10 %;

2.4. Депозит за участие – **9360,60лв./ девет хиляди триста и шестдесет лева и шестдесет ст. /**

2.5. Тръжни книжа - **30,00 лв**.;

2.6. Търгът да се проведе на **29.10.2025 г. от** **15,00 часа** в Общинска администрация   
гр. Гурково ет.2, ст. №6.

2.7. Дати за оглед на имота: Всеки работен ден от 8,00 до 16,00 часа, до датата предхождаща датата на търга.

2.8. Желаещите да участват в търга могат да закупят тръжни книжа до 28.10.2025 г. в стая № 1в, ет.1 на Общинска администрация. Депозитът се плаща в касата на Общината до 15,30 часа на 28.10.2025 г. Документи за участие се подават в стая № 10 на ет. 2 /деловодство/ на Общинска администрация до16,00 часа на 28.10.2025г.

При липса на участници за посочената дата, следващият търг да се проведе на 05.11.2025 г. при същите условия, като депозитите да се приемат до 04.11.2025 г. включително.

**Настоящата заповед да се доведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.**

**КЪНЧО ПАПАЗОВ**

**КМЕТ НА ОБЩИНА ГУРКОВО**

**Съгласувал:**

**/адв. таня димитрова/**

КП/ит-а