



ОБЩИНА ГУРКОВО

гр. Гурково 6199, обл. Ст. Загора, бул. "Княз Ал. Батенберг" 3
тел.: КМЕТ – 04331/ 2260, ГЛ.СЧЕТОВОДИТЕЛ – 04331/ 2084,
email: obshtina@gurkovo.bg, web: <http://www.gurkovo.bg>

ЗАПОВЕД

№ ~~3-134~~ / 19.03.2024г., гр. Гурково,

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 37, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.43, ал.1, т. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и на основание Решение № 499 / 17.02.2023г. на Общински съвет- Гурково

НАРЕЖДАМ:

1. Да се организира и проведе публичен търг с явно наддаване за учредяване на възмездно право на строеж, на жилищна сграда със застроена площ от 100 кв.м./сто кв.м./ върху имот – частна общинска собственост представляващ:

Поземлен имот с идентификатор **18157.501.901** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18-3/ 18.01.2010 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с адрес на поземления имот: ул. „Тинтява” № 4, гр. Гурково, п.к. 6199, Площ на имота: **489кв.м.** /четиристотин осемдесет и девет кв.м./ Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**. Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване /до 10 м./**, при граници и съседи на целия имот: 18157.501.829, 18157.501.900, 18157.501.902, 118157.501.825
Номер по предходен план: 901, квартал 60 / шестдесет/ парцел: I /първи/

2. Условия на търга:

2.1. Обекта е за учредяване на възмездно право на строеж, на жилищна сграда със застроена площ от 100 кв.м./сто кв.м./;

2.2. Начална тръжна цена – **2070,00 лв.** /две хиляди и седемдесет лева/ **без ДДС, пазарна стойност на УПС;**

2.3. Стъпка за наддаване – 10 %;

2.4. Депозит за участие – **220.00лв.** /двеста и двадесет лева/;

2.5. Тръжни книжа - **30,00 лв.**;

2.6. Търгът да се проведе на **19.04.2024г. от 10,45часа** в Общинска администрация гр. Гурково ет.2, ст. №6.

2.7. Дати за оглед на имота: Всеки работен ден от 8,00 до 17,00 часа, до датата предхождаща датата на търга.

2.8. Желаетите да участват в търга могат да закупят тръжни книжа до 18.04.2024г. в стая № 7, ет.2 на Общинска администрация. Депозита се плаща в касата на Общината до 16, 00 часа на 18.04.2024г. Документи за участие се подават в стая № 10 на ет. 2 /деловодство/ на Общинска администрация до 16,30 часа на 18.04.2024г.

При липса на участници за посочената дата, следващият търг да се проведе на **25.04.2024 г.** при същите условия, като депозитите да се приемат до 24.04.2024г. включително.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Заличени данни на основание
чл.59,ал.2 от ЗЗЛД

КЪНЧО ПАПАЗОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ГУРКОВО

кп/яд